

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL IRATOSU

ROMÂNIA Județul Arad comuna Iratosu nr. 1 cod poștal 317200 tel/fax 0257 454101,0257454114
E-mail: primaria_iratosu@yahoo.com

HOTARAREA nr.38
Din 26.06.2018

**Privind aprobarea inchirierii unui spatiu comercial aflat in proprietatea
comunei Iratosu ,nr.439, Judetul Arad , cu suprafata de 36 mp**

Consiliul Local Iratosu , județul Arad,
Având în vedere:

- extrasul de carte funciara nr. 1501 Iratosu ;
- raportul de evaluare al imobilului , din patrimoniul comunei Iratosu , jud. Arad;
- art. 36 alin.4 lit.c si alin.5 lit.a si b din Legea nr.215/2001 privind Administrația publică locală, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.123 din Legea nr.215/2001 privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.15 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- ORDONANȚA DE URGENTA nr. 40 din 8 aprilie 1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- prevederile Legii nr.114/1996, republicată, precum și HG nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea Legii nr.114/1996;
- referatul nr.1673/18.06.2018 emis de doamna secretar
- expunerea de motive emisa de domnul primar Papp Atila Iosif
- proiect de hotarare nr.24/18.06.2018
- avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.3
- voturi -10 PENTRU

In temeiul art. 45 alin. 3 din Legea 215/2001 privind Administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE :

Art.1.Se aprobă închirierea prin licitație publică, cu strigare, a spațiului aflat în proprietatea comunei Iratosu ,nr.439, judetul Arad, respectiv:- spatiu comercial , cu S= 36 mp;

Art.2.Durata inchirierii este de 5 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere și poate fi prelungită, prin acordul de voință a părților, exprimat prin act adițional la contractul de închiriere.

Art.3.Cunatumul minim al chiriei de la care pornește licitația publică este :-28 euro/luna

Art.4.Se aprobă Caietul de sarcini prevăzute în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Cu ducerea la indeplinirea a prezentei hotarari se incredinteaza Domnul primar -Papp Atila Iosif si se comunica cu:

- Institutia Prefectului –Judetul Arad
- Compartimentul de contabilitate

PRESEDINTE DE SEDINTA
BITICA DUMITRU



SECRETAR
VIDITCHI CAMELIA

