

ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL IRATOSU

HOTARAREA
Nr.48/26.07.2018

Privind: aprobarea concesiunii, prin licitatie publica, a suprafetei de 9.965 mp, teren extravilan, categoria de folosinta –DRUM, inregistrat in CF 302404, domeniu public al comunei Iratosu, situat in comuna Iratosu, judetul Arad.

Consiliul Local Iratosu, judetul Arad

Avand in vedere :

- studiul de oportunitate si caietul de sarcini, intocmit in vederea concesiunii unor terenuri
- raportul de evaluare intocmit, documentatia cadastrala si cartea funciara nr. 302404 Iratosu ;
- faptul ca terenul nu este in litigiu si nu face obiectul vreunei solicitari in baza legilor fondului funciar;
- referatul de specialitate nr.1974/26.07.2018 a d-lui Viceprimar Baniciu Anton Florin
- expunerea de motive a Primarului Comunei Iratosu-d-l Papp Atila Iosif
- proiectul de hotarare nr.31/26.07.2018
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr.1 si 3
- voturi -8 PENTRU din totalul de 8 consilieri locali prezenti la sedinta
- prevederile art.861, alin.(3), art.868, alin.(1) si art.871 din Legea nr.287/2009- Codul Civil, si de prevederile art.3, alin.(1) si art.15 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.13, art.14 si art.22 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 12 si art 15 din OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, si prevederile art.6, art.7, art.8 si art.15, alin.(3), lit.d) din HG nr.168/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006;
- prevederile art.36, alin.(2), lit.c), alin.(5), lit.a), art.45, alin.(1), alin.(3), art.115, alin.(1), lit.b) si art.123, alin.(1), alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARESTE :

Art. 1 Aprobarea concesiunii, prin licitatie publica, a suprafetei de 9.965 mp, teren extravilan, categoria de folosinta –DRUM, inregistrat in CF 302404, domeniu public al comunei Iratosu, situat in comuna Iratosu, judetul Arad, pe o perioada de 4 de ani.

Art. 2 Aprobarea Studiului de oportunitate pentru concesiunea suprafetei de 9.965mp, teren extravilan, anexa 1 la prezentul proiect de hotarare.

- Art.3** Aprobarea Raportului de evaluare nr.1970/26.07.2018 pentru concesionarea suprafetei de 9.965mp teren extravilan ,anexa 2 la prezentul proiect de hotarare
- Art. 4** Aprobarea Caietului de sarcini pentru concesionarea suprafetei de 9.965mp teren extravilan , anexa 3 la prezentul proiect de hotarare.
- Art. 5** Aprobarea pretului de pornire la licitatie de 661 lei /luna ,conform raportului de evaluare intocmit,anexa4 la prezentul proiect de hotarare.
- Art. 6** Imputernicirea primarului comunei pentru semnarea contractului de concesiune,a actelor subsecvente acestuia si realizarea procedurilor de publicitate imobiliara.
- Art.7** Primarul comunei,prin compartimentul urbanism,amenajarea teritoriului si achizitii publice,si biroul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari .
- Art. 8** Prezenta hotarare se comunica cu:
-Institutia Prefectului Judetului Arad

**PRESEDINTE DE SEDINTA
BENE DANIEL**

Bene



**SECRETAR
VIDITCHI CAMELIA**

[Handwritten signature]