

ANEXA 1 LA HOTĂRARE NR 41/25.04.2023

IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art.1. – (1) – Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în comuna Iratosu datorează anual impozit pentru acea clădire către bugetul local al comunei Iratosu.

- **(2)** – Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a comunei Iratosu, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri, către bugetul local al comunei Iratosu.

- **(3)** – Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

- **(4)** – Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

- **(5)** – În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

- **(6)** – În înțelesul prezentei anexe, expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) Activitate economică – orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;

b) Clădire – orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și alte asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

c) Clădire – anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit (bucătării, grajduri,, pivnițe, cămări, pătule, magazii, garaje, etc.).

d) Clădire cu destinație mixtă – clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

e) Clădire nerezidențială – orice clădire care nu este rezidențială.

f) Clădire rezidențială – construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

g) Nomenclatură stradală – lista care conține denumirea tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ – teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil. Se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire.

h) Rangul unei localități – rangul atribuit unei localități conform legii.

h1) Terenul aferent clădirii de domiciliu –terenul proprietății identificat prin adresa acestuia, individualizată prin denumire proprie a străzii și numărul poștal atribuit de la adresa de domiciliu.

i) Zone din cadrul localității – zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ – teritoriale, conform documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar- edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

Art.2. – (1) – Persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri rezidențiale și clădiri anexă, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

-**(2)** – Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -2023		Valoarea impozabilă - lei/m ² -2024	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1186	712	1350	810
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	356	237	405	270
C. Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	237	208	270	237
D. Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	148	89	168	101
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

-(3) –În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

-(4) – suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

-(5) – Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

-(6) – Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) – (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	I	II	III	IV	V
A	2,5	2,4	2,3	1,10	1,05
B	2,4	2,3	2,2	1,05	1,00
C	2,3	2,2	2,1	1,00	0,95
D	2,2	2,1	2,0	0,95	0,90

-(7) – Valoarea impozabilă a clădirii determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) – (6) se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) Cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01.01.2024;
- b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 01.01.2024;
- c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani inclusiv, la data de 01.01.2024.

-(8) – În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.3. – În cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pe clădirile rezidențiale aflate în proprietate sau deținute de acestea, se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.4. – (1) – În cazul clădirilor nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează după cum urmează:

Tipul clădirii	Cota de impozit	
I. PERSOANE FIZICE		
a.Nerezidențiale	0,2% din	1.valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului 2023. 2.valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului 2023. 3.valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului 2023.
b.nerezidențiale utilizate pentru activități agricole	0,4%	asupra valorii impozabile a clădirii.
	2%	asupra valorii impozabile determinate conform art. 2 din prezenta anexă, dacă valoarea clădirii nu poate fi calculată conform art. 4 punctul I - lit.a.
c. mixte	impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art. 4, punctul I lit.a și b.	
d. Dacă la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică,	impozitul se calculează conform art. 2 din prezenta anexă.	
e. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi	1.dacă la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2 din prezenta anexă;	

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:	2.dacă la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 4, punctul I lit.a.	
II. PERSOANE JURIDICE		
a.nerezidențiale	0,2%	asupra valorii impozabile a clădirii.
b.nerezidențiale utilizate pentru activități agricole	0,4%	asupra valorii impozabile a clădirii.
c. mixtă	însurarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.3, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art.4 punctul II lit.a și b.	

-(2) – Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie 2023, care poate fi:

- a. ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele fiscale ale Primăriei comunei Iratosu;
- b. valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c. valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul construcțiilor noi, construite în cursul anului fiscal 2023;
- d. valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal 2023;
- e. în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f. în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

-(3) – Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 (cinci) ani, pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Această prevedere nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

-(4) – În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 (cinci) ani anteriori anului 2024, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

-(5) – În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 (cinci) ani anterioarei anului 2024, diferența de taxă față de cea stabilită conform art. 3 sau art. 4, după caz, va fi datorată de către proprietarul clădirii.

Art.5. – (1) – Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie 2023.

-(2) – Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2024 și 30 septembrie 2024, inclusiv.

-(3) – Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an 2024 de către contribuabil, până la data de 31 martie 2024, se acordă o bonificație de 10%.

-(4) – Impozitul pe clădiri, datorat bugetului local al comunei Iratosu de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie a anului fiscal 2024.

-(5) - În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza comunei Iratosu, prevederile alin. (3) și (4) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art.6. – (1) – Nu se datorează impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile prevăzute la art. 456 alin. (1) din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

-(2) – Consiliul local al comunei Iratosu poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile prevăzute la art. 456 alin. (2) din legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

-(3) – Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 a lunii urmatoare celei în care persoana depune documentele justificative.

-(4) – Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.7. – (1) – În cazul unei clădiri care a fost dobândită în cursul anului 2024, proprietarul acesteia este obligat să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie 2025.

-(2) – Pentru clădirile nou – construite, data dobândirii se consideră după cum urmează:

- a. Data întocmirii procesului – verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire;
- b. Pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului – verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c. Pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale ale unei clădiri (pereți și acoperiș). Procesul – verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându – se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

-(3) – Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele fiscale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

-(4) – În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul anului fiscal 2024, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal 2023.

-(5) – În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere compartimentului impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie 2025.

-(6) – În cazul desființării unei clădiri în cursul anului fiscal 2024, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere compartimentului impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data demolării/distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data 1 ianuarie 2025, inclusiv pentru clădirile pentru care nu s-a eliberat autorizația de desființare.

-(7) – Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul anului fiscal 2024, sau dacă în cursul anului 2024 intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie 2025.

-(8) – În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală din teren rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care lucrarea de cadastru se înregistrează la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, ca anexă la declarația fiscală.

-(9) – În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a. Impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

- b. În cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c. Atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare, care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, însoțită de o copie a acestor documente.

-(10) – Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de 1 (un) an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

-(11) – Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care se anexează o copie a acestui contract.

-(12) – În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

-(13) – Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

- (14) – Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

- (15) – Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.8. – Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 7 alin. (1), alin. (5), alin. (6), alin. (9) lit.c, alin. (11) și alin. (12) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 100 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% lei.

Art.9 – Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 7 alin. (1), alin. (5), alin. (6), alin. (9) lit.c, alin. (11) și alin. (12) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 280 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% lei.

ANEXA 2

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art.1.- (1) – Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Iratosu datorează pentru acesta un impozit anual.

- (2) – Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a comunei concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

- (3) – Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

-(4) – Pe perioada în care pentru teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

- (5) – În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Art.2. –(1) – Impozitul/taxa pe teren nu se datorează pentru terenurile prevăzute la art. 464 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

-(2) – Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru terenurile prevăzute în art. 464 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

-(3) – Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

-(4) – Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.3. – (1) – Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care se află amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

- (2) – În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL -2024					
	0	I	II	III	IV	V
A	9451-23628	7849-19620	6895-17238	5975-14937	811-2040	649-1623
B	7849-19620	5933-14832	4810-12025	4060-10149	649-1623	487-1219
C	5933-14832	4060-10149	2916-7611	1928--4822	487-1219	324-810
D	4060-10149	1928-4822	1609-4024	1123-2783	317-794	162-406

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități -lei/ha-2023					
	0	I	II	III	IV	V
A	13125	10898	9575	8297	1142	913
B	10898	8239	6680	5637	913	686
C	8239	5637	4228	2679	686	456
D	5637	2679	2235	1559	447	229

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități -lei/ha-2024	
	IV	V
A	1200	960
B	960	721
C	721	479

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

D	470	240
----------	------------	------------

- (3) – În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

-(4) – Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimat în lei/hectar

Nr.crt.	Zona Categorია de folosință	IMPOZITUUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN-lei/ha-2024			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	37	28	25	20
2	Pășune	28	25	20	17
3	Fâneată	28	25	20	17
4	Vie	61	47	37	25
5	Livadă	71	61	47	37
6	Pădure sau alt teren cu vegetație foerstieră	37	28	25	20
7	Teren cu ape	20	17	11	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0

- (5) – Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în următorul tabel :

Rangul localității	Coeficientul de corecție
o	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

- (6) – Ca excepție de la prevederile alin. (2) – (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții :

- a. au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b. au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a) .

- (7) – În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în anexa nr. 1 art. 2 alin. (6) :

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL -2024
1	Teren cu construcții	30-42
2	Teren arabil	56-68
3	Pășune	26-38
4	Fâneată	26-38
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	64-74

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	64-75
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	10-22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-10
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34-46
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit - lei -2023	Impozit - lei -2024
1	Teren cu construcții	37	42
2	Teren arabil	59	68
3	Pășune	33	38
4	Fâneață	33	38
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1	65	74
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	66	76
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19	22
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	31	35
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

- (7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

- (8) – Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Art.4.- (1) – Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal 2024 de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie 2023.

-(2) – În cazul dobândirii unui teren în cursul anului 2024, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie 2025.

-(3) – În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul anului 2024, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie 2023

-(4) – Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul anului 2024 sau în cursul anului 2023 intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie 2025.

-(5) – În cazul modificării categoriei de folosință a terenului în cursul anului 2024, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie 2025.

-(6) - În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

- (7) – În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, se aplică următoarele reguli:

- a. Impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- b. În cazul încetării contractului de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență,, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului – verbal de predare – primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c. Atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului – verbal de predare a bunului sau a altor documente similare, care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing, însoțită de o copie a acestor documente.

-(8) – Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de 1 (un) an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

-(9) – Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care se anexează o copie a acestui contract.

-(10) – În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

-(11) – Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

-(12) – Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

-(13) – Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Art.5. – (1) – Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

- (2) – Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2024, se acordă o bonificație de 10%.

- (3) – Impozitul anual pe teren, datorat buget local al comunei Iratosu de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

–(4) - În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza comunei Iratosu, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulativ.

Art.6. - Depunerea peste teren a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) și alin. (10) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 70 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% lei.

Art.7. - Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2), alin. (5), alin. (7) lit.c, alin. (9) și alin. (10) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 280 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% lei.

ANEXA 3

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.1. – (1) – Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România, datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezenta anexă se prevede altfel.

- (2) – Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

- (3) – Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul comunei Iratosu de către persoana care are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în comuna Iratosu.

- (4) – În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

Art.2.- (1) – Impozitul pe mijloacele de transport nu se datorează pentru cele prevăzute în art. 460 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

- (2) – Consiliul local poate hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

- (3) – Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art.3. – (1) – Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	-lei/200cm ³ - 2023	-lei/200cm ³ - 2024
I.	Vehicule înmatriculate		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ inclusiv	9	11
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 1.600 cm ³	11	12
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	21	24

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	85	97	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171	194	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3000 cm ³	344	392	
7	Autobuze, autocare, microbuze	28	32	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36	41	
9	Tractoare înmatriculate	21	24	
II	Vehicule înregistrate	ANUL FISCAL - 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL - 2024	ANUL FISCAL -2024
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	-lei/200cm ³	-lei/200cm ³	-lei/200cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800cm ³	5	2-6	5
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cm ³	7	6-8	8
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	59	67-203	68

- (2) – În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.
- (3) – În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
- (4) – În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) 2023		Impozitul (în lei/an)2024	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	168	0	192
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	168	469	192	533
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	469	658	533	749
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	658	1491	749	1697
	5 Masa de cel puțin 18 tone	658	1491	749	1697
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	168	294	192	335
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	294	604	335	687
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de	604	784	687	892

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

		21 tone				
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	784	1209	892	1376
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1209	1878	1376	2137
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1209	1878	1376	2137
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1209	1878	1376	2138
II	4 axe					
I.	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	784	795	892	905
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	795	1241	905	1412
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1241	1971	1412	2243
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1971	2923	2243	3327
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1971	2923	2243	3327
	6	Masa de cel puțin de 32 tone	1971	2923	2243	3327

- (5) – În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) 2023		Impozitul (în lei/an) 2024		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	76	0	86
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	76	174	86	198
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	174	408	198	464
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	408	528	464	601
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică	528	953	601	1084

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

		de 25 tone				
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	953	1671	1084	1901
	9	Masa de cel puțin 28 de tone	953	1671	1084	1901
II	2 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	164	381	186	433
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	381	626	433	713
	3	Masa nu mai puțin de 26 tone, dar nu mai mult de 28 tone	626	920	713	1046
	4	Masa nu mai puțin de 28 tone, dar nu mai mult de 29 tone	920	1111	1046	1264
	5	Masa nu mai puțin de 29 tone, dar nu mai mult de 31 tone	1111	1824	1264	2075
	6	Masa nu mai puțin de 31 tone, dar nu mai mult de 33 tone	1824	2531	2075	2880
	7	Masa nu mai puțin de 33 tone, dar nu mai mult de 36 tone	2531	3843	2880	4373
	8	Masa nu mai puțin de 36 tone, dar nu mai mult de 38 tone	2531	3843	2880	4373
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2531	3843	2880	4373
III	2 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2015	2804	2293	3191
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2804	3810	3191	4336
	3	Masa de cel puțin 40 de tone	2804	3810	3191	4336
IV	3 + 2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1780	2471	2025	2812
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2471	3418	2812	3890
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3418	5057	3890	5755
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3418	5057	3890	5755
V	3 + 3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1012	1224	1152	1393
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1224	1830	1393	2082
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1830	2912	2082	3313
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1830	2912	2082	3313

- (6) – În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), taxa asupra mijloacului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Impozit	Impozit
-------------------------------	---------	---------

1

Aliniatele care sunt îngroșate reprezintă modificările față de anul trecut

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

	- lei -2023	- lei -2024
a) până la 1 tonă inclusiv	11	12
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40	46
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62	70
d) peste 5 tone	76	86

7) – În cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Mijloace de transport pe apă	Impozit - lei/an -2023	Impozit - lei/an -2024
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66	76
3. Bărci cu motor	249	284
4. Nave de sport și agrement	1328	1511
5. Scutere de apă	249	284
6. Remorhere și împingătoare :	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	663	755
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	1078	1227
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	1659	1888
d) peste 4000 CP	2654	3020
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	216	246
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale :	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone inclusiv	216	246
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone inclusiv	332	378
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	581	662

- (8) – Capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art.4. – (1) – Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal 2024 de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie 2023.

-(2) - În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului 2024, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/ înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie 2025.

-(3) – În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

- (4) – În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la compartimentul de impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

- (5) – În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la compartimentul de impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

– (6) – În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

- a. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;
- b. Locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data procesului verbal de predare – primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului însoțită de o copie a acestor documente ;
- c. La încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului – verbal de predare- primire a bunului sau a altor documente similare, care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

-(7) – Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Art.5. – (1) - Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

- **(2) -** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului 2024, se acordă o bonificație de 10%.

- **(3) –** Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat bugetului comunei Iratosu de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport pentru care impozitul este datorat bugetului comunei Iratosu, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

Art.6. - Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin.(2), alin. (4), alin. (5) și alin. (6) lit. b) și c) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 70 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% lei.

Art.7. - Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2), alin.(4), alin. (5) și alin. (6) lit.b) și c) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 280 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% lei.

ANEXA 4

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

Art.1. – (1) – Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau o autorizație prevăzută în prezenta anexă, trebuie să plătească taxa la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

Art.2. - (1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egală cu suma stabilită în tabelul următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa - lei -2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL -2024	Taxa - lei -2024
a) până la 150 m ² inclusiv	7	7-8	8
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	8	8-9	9
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	11	9-13	12
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	14	13-16	16
e) între 751 și 1000 m ² inclusiv	17	16-19	19

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

f) peste 1000 m ²	16+0,01 lei/mp pt.fiecare m2 care depaseste 1000 m2	18+0,01 lei/mp pt.fiecare m2 care depaseste 1000 m2	18+0,01 lei/mp pt.fiecare m2 care depaseste 1000 m2
------------------------------	--	--	--

- (2) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).
- (3) – Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism inițial.
- (4) – Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primar se stabilește în sumă de 17 lei.

Taxa - lei -2023	Taxa - lei -2024
15	17

Art.3. - (1) – Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire – anexă, este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

- (2) – Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (1) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.
- (3) – Pentru taxele prevăzute la alin. (1) și (2) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) Pentru taxa prevăzută la alin. (1), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 2 din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul impozite și taxe al Primăriei comunei Iratosu;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul impozite și taxe al Primăriei comunei Iratosu are obligația de a stabili taxa datorată, pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul impozite și taxe al Primăriei comunei Iratosu a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de către Primăria comunei Iratosu.

- (4) – Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale.

- (5) – Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

- (6) – Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii dreptului de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțind numărul de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu valoarea de :

NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
6	7

-(7) – În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

- (8) – Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (9) – Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.
- (10) – Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe clădirile și în spațiile publice este:

NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.
6	6

- (11) – Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește în sumă de:

NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
pentru fiecare racord.	pentru fiecare racord.
13	15

- (12) – Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de:

NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
9	11

Art.4. – (1) – Taxa pentru eliberarea atestatului de producător respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol, se stabilește în sumă de:

NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024	
ATESTAT DE PRODUCATOR	CARNETDE COMERCIALIZARE	ATESTAT DE PRODUCATOR	CARNETDE COMERCIALIZARE
24	32	27	38

-(2) – Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, actualizate prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007, datorează bugetului comunei Iratosu taxa pentru eliberarea/avizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, o sumă de :

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
- pentru locatii cu o suprafată de până la 500 m ² , inclusiv	237	270
-pentru locatii cu o suprafată mai mare de 500 m ²	475	540

-(3) – Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de primarul comunei Iratosu dacă unitatea sau standul de comercializare se află amplasate pe raza comunei Iratosu.

Art.5. – Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor cele prevăzute în art. 476 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.6. - Depunerea peste teren a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 3 alin.(3) lit. c) și alin. (7) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 70 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% .

Art.7. - Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 3 alin. (3) lit. c) și alin. (7) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 280 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300%.

ANEXA 5

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.1. – (1) – Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere, încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezenta anexă, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale.

- (2) – Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

- (3) – Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

- (4) – Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul comunei Iratosu lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art.2. – (1) – Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 1 din prezenta anexă, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul comunei Iratosu, dacă are amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă pe raza comunei Iratosu.

- (2) – Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu următoarele sume:

	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2023	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2024
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică ;(TAXA FIRMA)	33/mp	33/mp
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și	24/mp	24/mp

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

publicitate.		
--------------	--	--

- (3) – Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiuni de lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.
- (4) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2024 și 30 septembrie 2024 inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată bugetului local al comunei Iratosu de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (5) – Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul impozite și taxe din cadrul Primăriei comunei Iratosu în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

- Art.3. – (1) -** Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
- (2) – Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj altei persoane, în acest caz taxa este plătită de această ultimă persoană.
 - (3) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
 - (4) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
 - (5) – Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Art.4. - Depunerea peste teren a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 2 alin.(5) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 70 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% .

Art.5. - Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 2 alin. (5) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 280 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300%.

ANEXA 6

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.1. – Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă pe raza comunei Iratosu, are obligația să plătească impozitul prevăzut în prezenta anexă.

Art.2. – (1) – Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează :

- a) cota 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională,
- b) cota 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

- (2) – Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.
- (3) – Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit conform prezentei anexe au obligația de :
- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul impozite și taxe al Primăriei comunei Iratosu;
 - b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
 - c) a preciza tarifele pe bilete de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
 - d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
 - e) a asigura, la cererea compartimentului impozite și taxe al Primăriei comunei Iratosu, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
 - f) a se conforma oricăror alte cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, conform precizărilor din normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Art.3. – Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

Art.4. – (1) – Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

- (2) – Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul impozite și taxe al Primăriei comunei Iratosu până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

-(3) – Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

Art.5. – Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin.(2) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 70 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300%.

Art.6. – Nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 4 alin. (2) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 280 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300% lei.

Art.7. – Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 325 lei. Acestei contravenții i se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii. În cazul persoanelor juridice limita amenzii se majorează cu 300%.

ANEXA 7

TAXE SPECIALE

Art.1. – Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de primăria comunei/serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestuia sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

Art.2. – În vederea asigurării funcționabilității serviciului de salubritate a comunei, fiecare beneficiar al acestui serviciu datorează o taxă în sumă de **10 lei**/persoană/lună în cazul neîncheierii contractului cu o firma de salubritate, conform HOT. nr:54 din 20/12/2017, art.5.

ANEXA 8

ALTE TAXE LOCALE

Nr.crt.	Felul taxei	Valoarea taxei 2023	Valoarea taxei 2024
1.	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice		
	a) pentru vânzarea de produse și prestări servicii diverse	6 lei/mp	7 lei/mp 20lei/zi
	b) pentru depozitarea de diverse materiale sau produse	6 lei/mp	7 lei/mp
	c) pentru amplasarea panourilor fixe sau mobile, ancorate	6 lei/mp	7 lei/mp
	d) săpături pe domeniul public	6 lei/ml/zi	7 lei/ml/zi
e) pentru terasele amplasate pe domeniul public: -in perioada : mai - septembrie -in perioada : octombrie - aprilie	1 lei/mp/zi 0,24 lei/mp/zi (si acordul vecinilor	1 lei/mp/zi 0,27 lei/mp/zi (si acordul vecinilor	
2	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	593 lei/procedură	680 lei/procedură
3	Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea, deținute de consiliul local	33	38
4.	Taxa copiere xerox diverse documente, înscrisuri, etc. de la cetățeni	1 lei/pagină	1,50 lei/pagină
6.	Taxa închiriere cămin cultural pentru ședințe, întruniri, nunți, botezuri Iratosu	356 lei/pt.nunti – 178lei/pt.botez	410 lei/pt.nunti – 210lei/pt.botez
	Camin Variasu Mare	237 lei/nunta – 119lei/pt.botez	270 lei/nunta – 150lei/pt.botez
7.	Taxa închiriere camin cultutal pt alte evenimnte Iratosu+Variasu Mare	119 lei/zi	150 lei/zi
8.	Taxa închiriere vesela	1 leu	1,50 lei
9.	Taxa închiriere o masă completă (2 banci sau 10 scaune)	12 lei/masă/zi	15 lei/masă/zi
10.	Taxa închiriere tractor	119lei/oră	135lei/oră
11.	Taxa vehicol lent	59 lei/an	68 lei/an
12.	Taxa pentru eliberarea plăcuțelor de înregistrare a vehiculelor care nu sunt obligatorii a fi înmatriculate în circulație		
	a) căruțe și ștrafuri	59 lei/plăcuță	68 lei/plăcuță
	b) motorete	59 lei/plăcuță	68 lei/plăcuță
	c) tractoare și remorci	59 lei/plăcuță	68 lei/plăcuță
13.	Taxa salubritate pt.persoane juridice	879 lei/tona	1000 lei/tona
14.	Taxa cosit iarbă	1 lei/mp-persoane fizice si 2 lei/mp pt.persoane juridice	1 lei/mp-persoane fizice si 3 lei/mp pt.persoane juridice
15.	Taxa pentru eliberare certificat fiscal in regim de urgenta	12 lei	15 lei
16.	Taxa pentru eliberare certificat fiscal peste 5 zile	6 lei	7 lei
17.	Taxa viza orar functionare agenti economici	59 lei	100
18.	Elib. autorizatie functionare agenti economici de alimentatie publica pt unitatile tip restaurant561,baruri si alte activitati de servire a bauturilor 563,activitati recreative	162 lei < 100mp 324 lei intre	185 lei < 100mp 370lei intre
		101-500mp	101-500mp

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IRATOSU
IRATOSU nr. 1, cod poștal: 317200, Tel. 0257 – 454101 Fax. 0257 – 454114
www.iratosu.ro

	932	539 lei >501 mp 237 lei	620 lei >500 mp
19.	Elib. autorizatie functionare agenti economici pt,unitatile ce desfasoare activitati de conercializare a produselor si serviciilor de piata,cf O.G.nr.99/200 care nu se regasesc in cod CAEN561,563,932.	237 lei	300lei
20.	Taxa pentru eliberare titlu executoriu	12 lei	20

Președinte de ședință
BREJAN FLORIN CRISTIAN

Contrasemnează
Secretar general
VIDIȚCHI CAMELIA